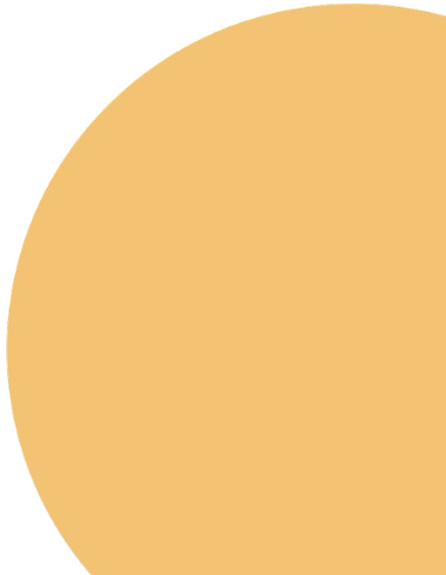


Tu casa en tu celular.
**TODO
DESDE LA
PALMA DE
TU MANO.**





Desde 2015
mejorando vidas
y organizando
microgobiernos.



BENEFICIOS KOLONUS

- **Mayor seguridad** y control de los accesos a los residenciales.
- **Bitácora precisa de entrada y salida** de visitantes con evidencia fotográfica.
- **Evita quejas y reclamos** por pérdida de identificaciones de visitantes.
- **Auditoria de desempeño** y protocolos de seguridad en el control de acceso.
- **Canal de comunicación eficiente** y efectivo, un vecino realiza un reporte y le llega a quien le va resolver el problema.
- **Mayor comodidad y eficiencia en la cobranza** y conciliación de cuotas de mantenimiento.
- **Reduce** el nivel de morosidad.



BENEFICIOS KOLONUS

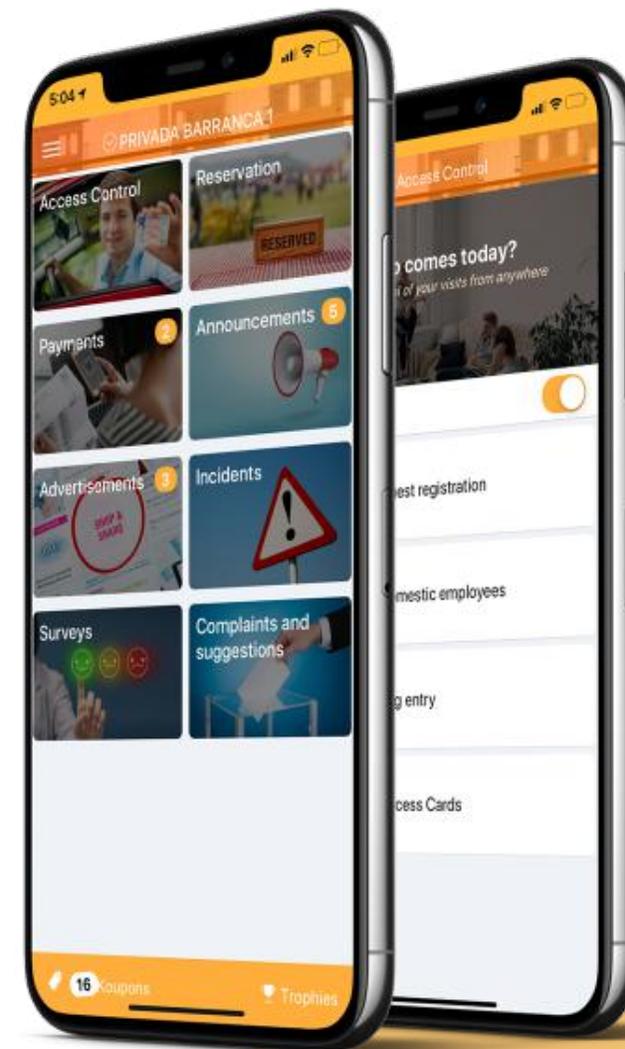
- **Administración sencilla y eficiente** de las amenidades del residencial.
- **Total control de todas las funciones** administrativas del fraccionamiento.
- **Total control y mayor orden de la comunicación** e interacción del fraccionamiento (guardias, residentes, visitantes y administración.)
- **Comodidad** y practicidad.
- **Reducción de costos** y tiempos de respuestas.
- **Aumenta la confianza** y participación de los vecinos.



¿QUÉ ES KOLONUS?

La **Plataforma de Colaboración Residencial** que resuelve las necesidades de los **Residentes, Administradores y Guardias de Seguridad.**

Integración sencilla y total de la Comunidad.
¡Tu solución favorita de ahora en adelante!





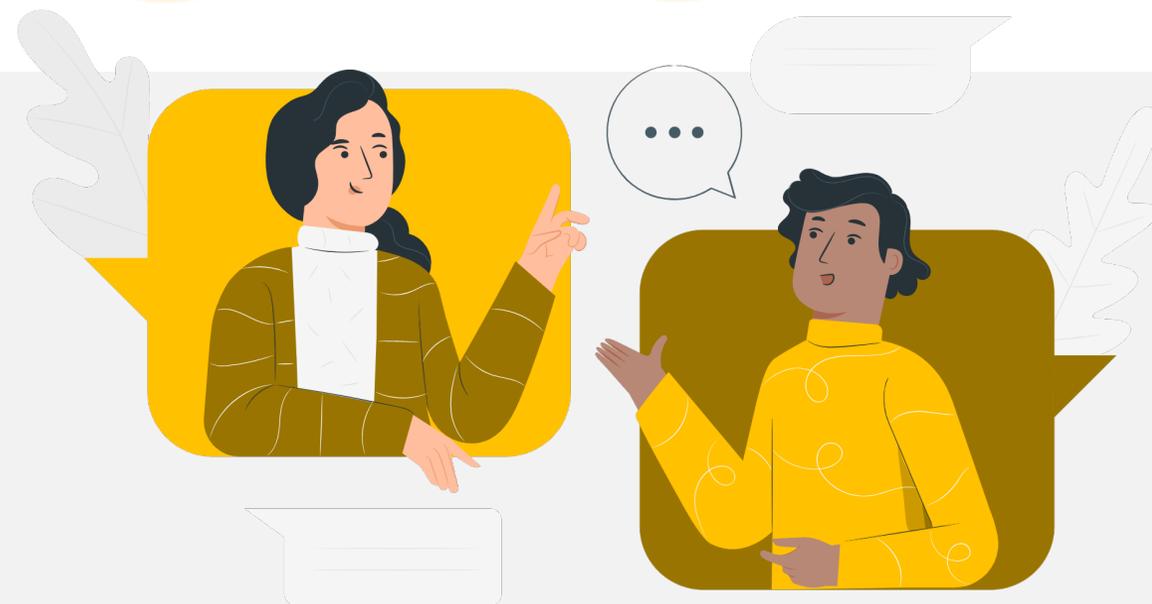
EXPERIENCIA DE USUARIO

EXPERIENCIA DE USUARIO

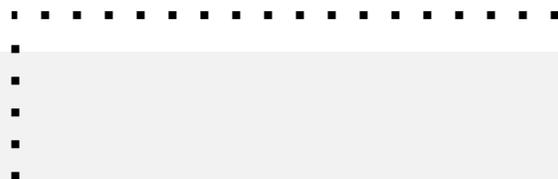


Convivencia Armónica

Fortalecer el tejido social y/o regenerarlo. Con una comunicación eficaz y una administración efectiva y sencilla.

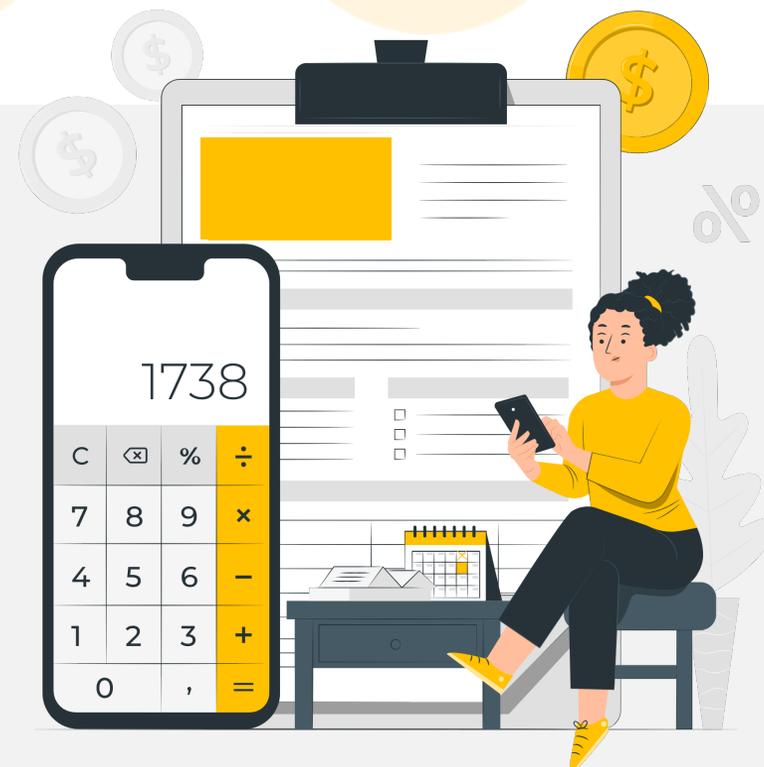


EXPERIENCIA DE USUARIO DE USUARIO



Confianza financiera

Facilitar la administración y transparencia en las finanzas.



EXPERIENCIA DE USUARIO DE USUARIO



Calidad de vida

Calidad de vida con administración del tiempo.



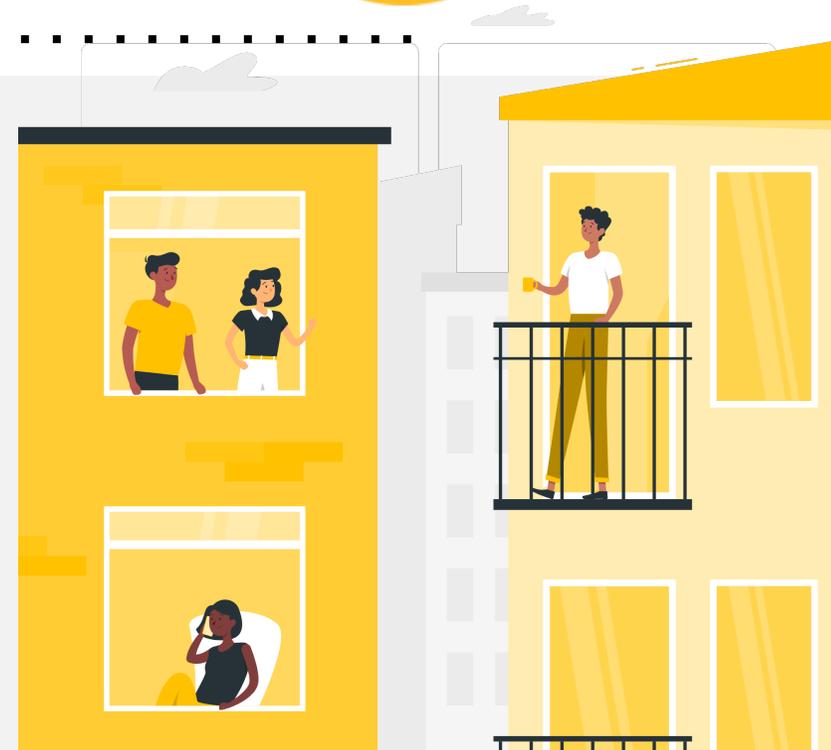


EXPERIENCIA DE USUARIO DE USUARIO



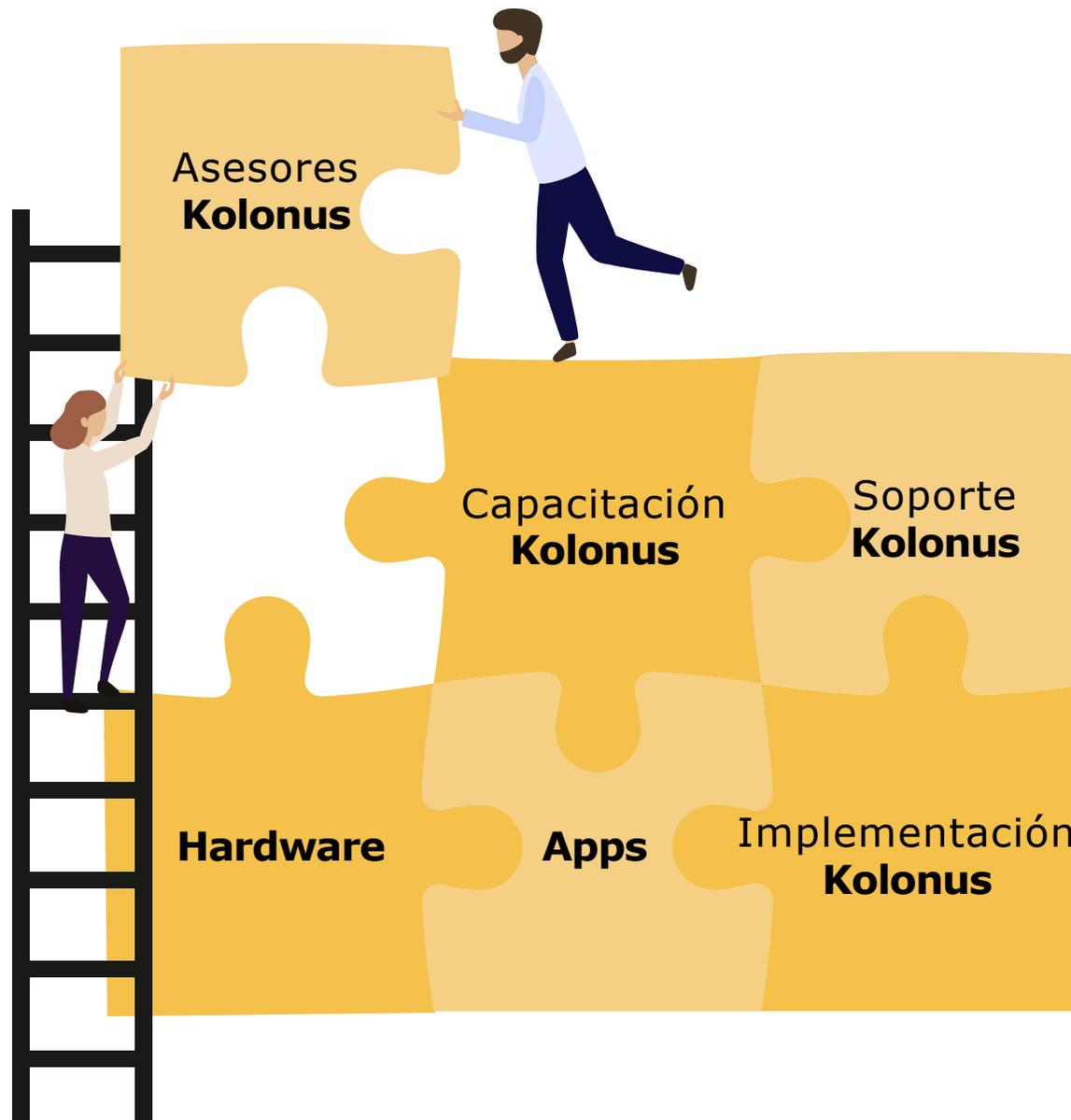
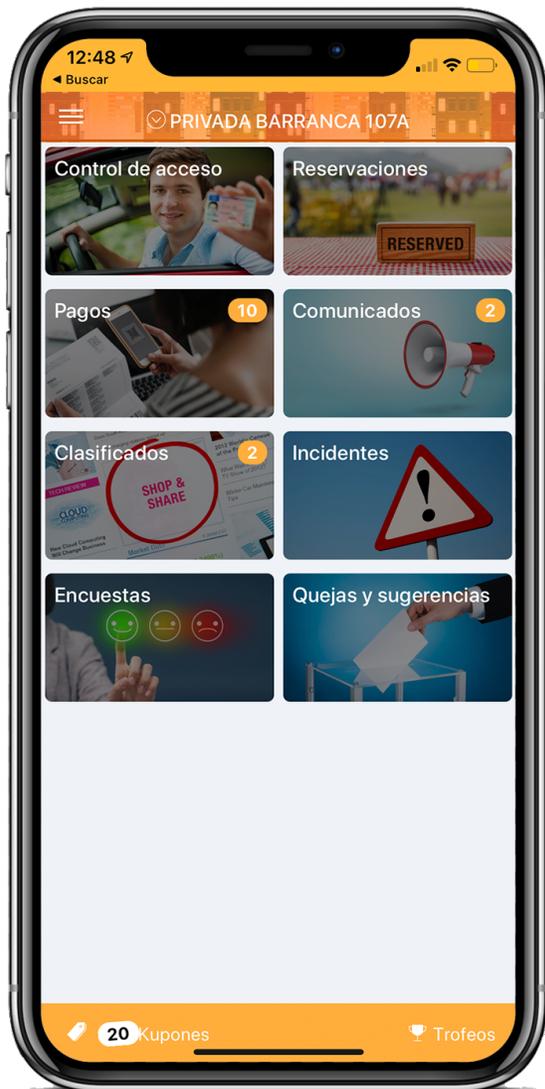
Comunidad segura

Incremento de seguridad para los visitantes en general.





KOLONUS ES MÁS QUE SOLO TECNOLOGÍA





INTEGRACIÓN DE HARDWARE CON SATÉLITES



KIOSKO

- La solución más segura y eficiente para control de acceso para sus visitas. **Mejore la experiencia de control de acceso a sus visitantes** sin sacrificar seguridad.



KONMUTADOR

- El servicio más seguro, práctico y eficiente para manejar la **comunicación directa de guardias a residentes**.



TAK

- El servicio automatizado más eficiente para el control de **morosidad**. Con TAK, solo invertirá 12 minutos al año y cero quejas de vecinos pidiendo reactivar sus accesos.

** Los Servicios Satélite se contratan adicional y son independientes al plan Kolonus Plus.*





KIOSKO



Agiliza el ingreso de Visitantes y Proveedores con Código QR directamente desde Kiosko, sin interacción física con el guardia.

Cuenta con Video-Portero para evitar la salida del guardia de Caseta.

Desde **Kiosko Kolonus se tomarán 2 fotografías** a elección de la necesidad del residencial (Identificación, Vehículo, Rostro, etc)

Mejora la experiencia de ingreso al residencial de manera estética y con una solución integrada a la plataforma de software Kolonus.

Configurable en modo **Semi-Automático** y **Automático** (**Ingresos de visitas en 7 segundos**)

[**¿Cómo funciona el Kiosko?**](#)



Olvídate de Totems..... elige KIOSKO Kolonus





KONMUTADOR

Permite al Residencial contar con una **línea telefónica integrada en la App KOLONUS Guardia.**

Cada Residente puede autoadministrar 2 números de teléfono a utilizar.

Se actualizan en tiempo real los números telefónicos sin intervención de administración ni proveedores externos

El Guardia realiza llamadas de autorización de acceso a imprevistos (Visitas / Servicios), por seguridad NO se muestra el numero de teléfono al guardia

El Administrador **tiene acceso a Bitácora de registro de llamadas** realizadas en tiempo real (Contestada / No Contestada)





TAK



¿Cuánto tiempo invierte en desactivación y activación de accesos a vecinos morosos?

Con TAK usted tiene:

- **Integración segura, rápida y transparente** (Marcas reconocidas a nivel Internacional en alianza ZKTeco modelos Inbio Pro)
- Reutilización de **barreras/plumas, lectoras y tags/tokens.**
- Activación y desactivación con **morosidad automática** de tags.
- El servicio automatizado más eficiente para el control de **morosidad.**

Con TAK, solo invertirá 12 minutos al año y cero quejas de vecinos pidiendo reactivar sus accesos.

Olvídese de las más de 80 horas al año que le dedica a los vecinos morosos, con TAK le garantizamos que su residencial disminuye el nivel de Morosidad.

***TAK se vende por separado.**

***La(s) consola(s) depende del número de accesos a administrar.**

***Mínima Inversión requerida.**





PRESENCIA KOLONUS

Presencia en México (17)

- Ciudad de México
- Estado de México
- Nuevo León
- Coahuila
- Chihuahua
- Baja California Sur
- Baja California
- Querétaro
- Nayarit
- Puebla
- Guanajuato
- Tabasco
- Tamaulipas
- Quintana Roo
- San Luis Potosí
- Aguascalientes
- Jalisco

Presencia Internacional

- San Pedro Sula, Honduras
- Manizales, Colombia
- Rep. Dominicana
- Guayas, Ecuador



Somos **Komunidad**

contacto@kolonus.com



KOLONUS



Teléfono. 81 2282 7546 | www.kolonus.com

